



flooring
repair
inspect

2010 | 2020

TOP TEN | Jedes Jahr ein Highlight

Im Allgäu dahom –
in Europa zuhause!



flooring
repair
inspect

EPOFLOR – WO KOMMEN WIR HER UND WOHIN GEHEN WIR?



1 Jahrzehnt im Rückblick – 2010 bis 2020 bedeutet:

- 45 Jahre für epoflor – 1976 bis 2021
- 36 Jahre für Bernd Schwendiger – ab 1985
- 10 Jahre für Simon Schwendiger bei epoflor – ab 2011
- 15 Jahre für den Geschäftsbereich repair Betoninstandsetzung

Das und noch vieles mehr lassen uns zurückblicken auf unzählige Projekte als Fachunternehmen für Industrie- und Designbodenbeschichtungen, als Großprojektspezialist bei Industrie- und Parkflächen und als Spezialunternehmen für die komplexe Instandsetzung von Betonbauwerken.

Bernd u. Simon Schwendiger
mit Vecko Maksimoski –
Seit über 25 Jahren Ober-
bauleiter bei epoflor

Grund genug, wenigstens das vergangene Jahrzehnt anhand ausgewählter Projekte und Kunden revue passieren zu lassen. Nicht zuletzt auch als hommage an unsere epoflor Mannschaft und unsere externen Partner.

Wir sind stolz auf das Erreichte, aber ruhen uns nicht darauf aus: mit Simon Schwendigers Eintritt in die Geschäftsführung zu Beginn des Jahres 2021 führen wir die Erfolgsgeschichte der epoflor in dritter Generation in die Zukunft.

Technologiepartner für Bauherren, Dienstleister und Generalunternehmer – immer eng an den Entwicklungen des Marktes. Technisch führend und kompetent im Projektmanagement – mit eigenem geschultem Personal – diese Strategie macht uns auch in Zukunft zum zuverlässigen Partner in unserem Segment.

Bernd Schwendiger

Bernd Schwendiger

Vom Ursprung in die Zukunft:

Familienunternehmen in dritter Generation



Gründer Engelbert Schwendiger
übergibt an Sohn Bernd



2021 beruft Bernd Schwendiger den
Enkel des Gründers Simon in die Geschäfts-
führung

2010

Flughafen Frankfurt | Air Rail Center

FACTS

AUFTRAGSVOLUMEN:
1,5 Mio. €

- ◆ 660 m lange futuristische Elipse
- ◆ 660 Mio. Investition in Bauwerk
- ◆ größtes Bürogebäude Deutschlands
- ◆ eigene Postleitzahl
- ◆ überbaut den Fernbahnhof am Fraport
- ◆ direkte Verbindung zu Terminal 1
- ◆ 140.000 m² - 6 Fußballfelder Flächen für office, Hotels und Handel
- ◆ 2500 Plätze im The Squire Parking
- ◆ skylink Stahlkonstruktion verbindet Parkhaus mit Ebene 6

→ 27.000 m² zertifizierte Böden von epoflor



flooring
repair
inspect



2011

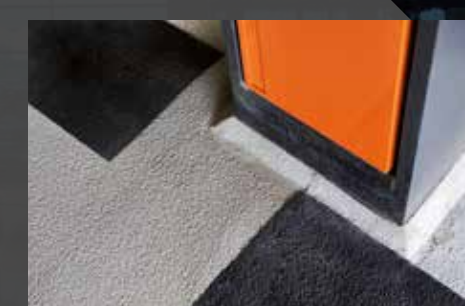
International Airport Berlin BER | Parkhaus

FACTS

AUFTRAGSVOLUMEN:
4,1 Mio. €

- ◆ Großflughafen Berlin-Brandenburg BER Willy Brandt
- ◆ völlig neues Flughafengebäude und neu gebaute Start- und Landebahnen
- ◆ ersetzt Flughafen Tegel und integriert den Flughafen Schönefeld
- ◆ Kapazität pro Jahr: 27 Mio. Passagiere
- ◆ 20.000 Mitarbeiter
- ◆ eigener Bahnhof und Autobahnanschluss
- ◆ kleine Stadt für sich: 9000 m² Marktplatz, Shops, Dienstleister
- ◆ über 10.000 Parkplätze, davon 6500 überdacht
- ◆ opening Oktober 2020 nach jahrelangen Verzögerungen

→ **110.000 m² epoflor Parkhaus-Böden**
2011 in time fertig



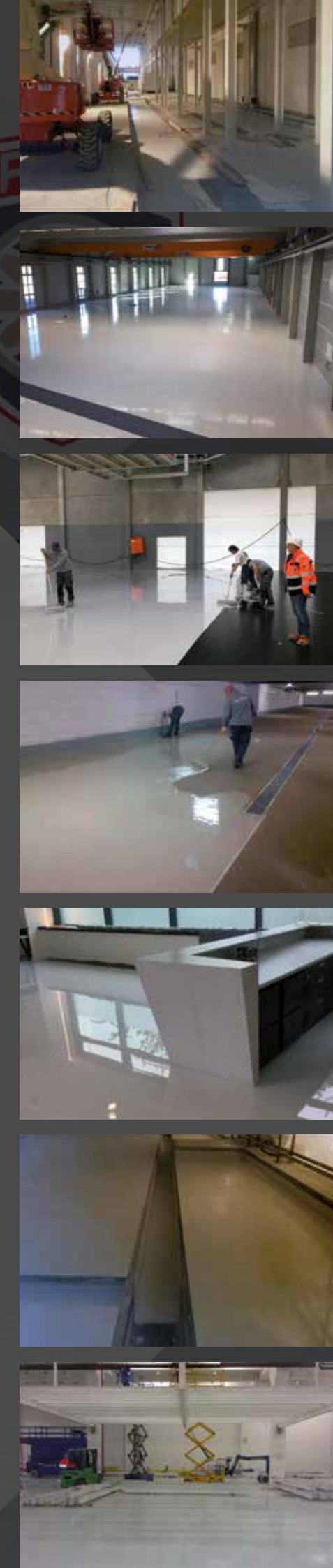
2012

PORSCHE Leipzig | Lackierhalle

FACTS

AUFTRAGSVOLUMEN:
1,4 Mio. €

- ◆ Weltklasse-Automobilbau trifft Maßarbeit aus dem Allgäu
 - ◆ Lackiererei setzt technisch und ökologisch Maßstäbe
 - ◆ unter den weltweit modernsten und nachhaltigsten Produktionsstätten der Automobilbranche
 - ◆ Porsche Macan und Panamera in höchster Perfektion lackiert
 - ◆ Porsche Lackmanufaktur für individuelle Farben
 - ◆ 4300 Mitarbeiter sichern Standort Leipzig
- 30.000 m² Gewässerschutz-Beschichtungen und 47.000 m² säurefeste Böden
- unterschiedlichste Anforderungen erfordern maßgeschneiderte Systeme
- Porsche fordert höchste Flexibilität bei der Ausführung





AUFTRAGSVOLUMEN: 1 Mio. €

- ◆ Münchner Abfallwirtschaftsbetrieb führend in Nachhaltigkeit und Abfallvermeidung
- ◆ Generalsanierung der AWM-Betriebe eines der größten Projekte der Branche in der BRD
- ◆ Neue Fuhrparkzentrale: rund 150 Müllsammel-fahrzeuge, ca. 30 Containerfahrzeuge
- ◆ innovative Luftkissen/Photovoltaik-Konstruk-tion für Carport

→ Instandsetzung Carport, Tiefgarage,
Waschhallen und Wertstoffhöfe
2011–2013 auf 11 000 m²

→ Betonabtrag – und Reprofilierungsarbei-
ten ca. 200 m³

→ Gefälleregulierung aus Epoxidharzmörtel

→ Beschichtungsarbeiten nach OS 11 a,
Markierungsarbeiten



flooring
repair
inspect

FACTS

AWM fährt hybrid.



2013

AWM München | Instandsetzung Carport,
Tiefgarage, 2 Waschhallen, 3 Wertstoffhöfe





**AUFTRAGSVOLUMEN:
820 T€**

- ◆ 560 moderne Parkplätze in bester Innenstadtlage
 - ◆ exklusives Fassaden-Design verbindet Moderne mit historischem Stadtkern
 - ◆ Parkraum-Design mit Farbleitsystem
 - ◆ lichtdurchfluteter Atriumsbereich
- **15.600 m² attraktive, zertifizierte Parkflächen-Beschichtungen von epoflor**

FACTS



flooring
repair
inspect

2014

Stadtparkhaus am Petersweg | Regensburg

2015

Allianz Arena | Parkhaus

FACTS

AUFTRAGSVOLUMEN:
4,45 Mio. €

- ◆ FC Bayern mit modernstem Stadion in Europa
- ◆ einzigartige Architektur
- ◆ Europas größtes Parkhaus nach 9 Jahren Nutzung in Rekordzeit erneuert
- ◆ 9.800 Stellplätze für 71.000 Fans unter der Esplanade

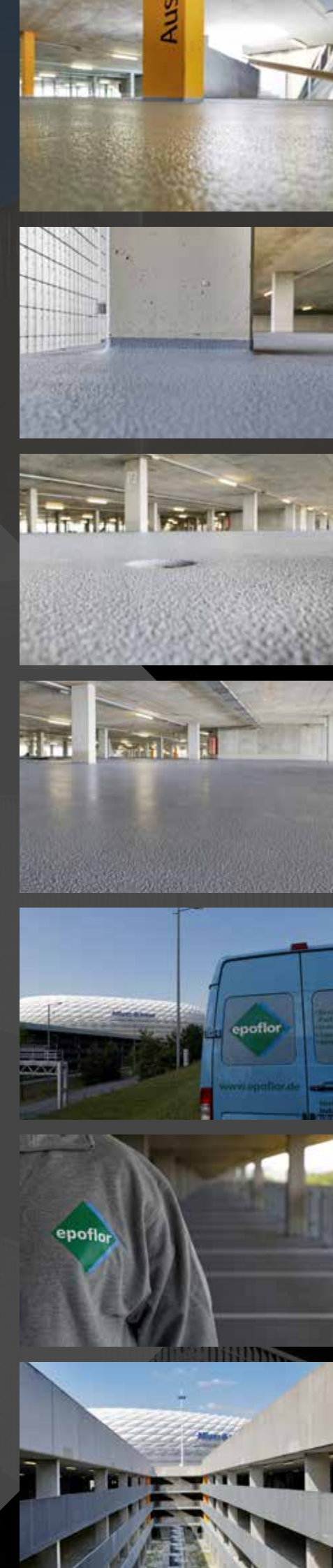
→ **175.000 m² Parkflächen-Beschichtungen**
in Rekordzeit von 12 Wochen beschichtet

→ **vier Arbeitsgänge machen daraus**
700.000 m²

→ **96 Lastzüge Material verarbeitet von bis**
zu 40 Mann im epoflor Team



flooring
repair
inspect



2016

Seniorenwohnanlage „Am Stadtgraben“
Instandsetzung Tiefgarage
Riedlingen (Schwaben)

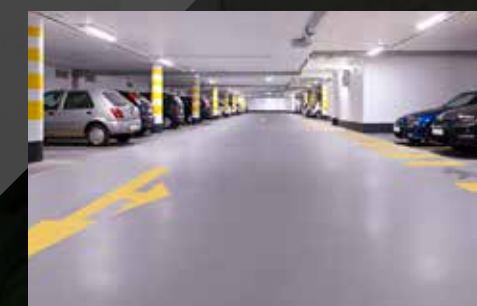
FACTS

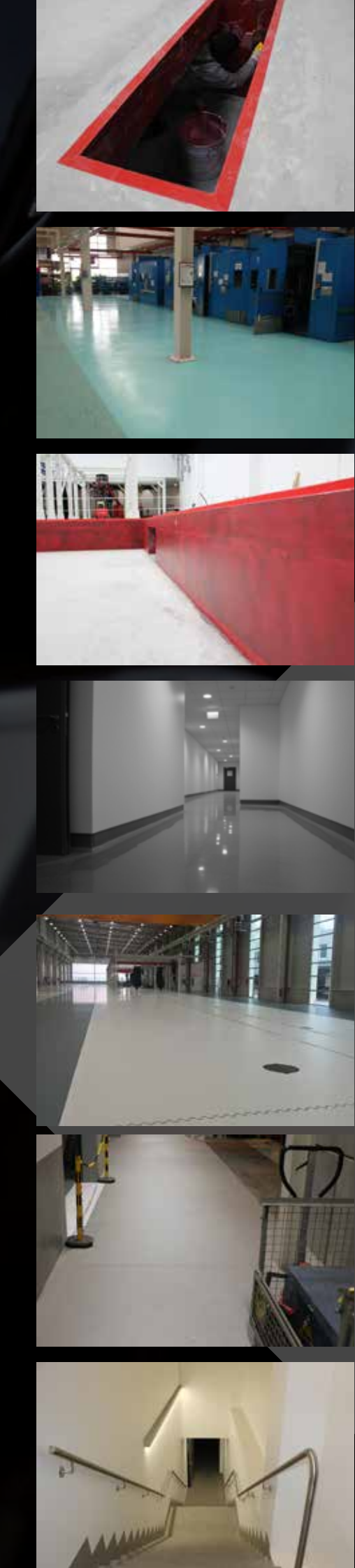
AUFTRAGSVOLUMEN:
1,2 Mio. €

- ◆ Modell Seniorenengossenschaft: neue Wege ganzheitlicher Versorgung im eigenen Heim
- ◆ Gründer Josef Martin (85) ausgezeichnet für „die unternehmerische Lösung gesellschaftlicher Herausforderungen unserer Zeit“
- ◆ 170 Stellplätze nach weniger als 20 Jahren stark marode
- Instandgesetzte Gesamtfläche auf 3 Ebenen: 15.000 m²
- Eröffnung 3 Monate früher als geplant
- Instandsetzung, Oberflächenschutz und Projektkoordination mit anderen Gewerken
- Kathodischer Korrosionsschutz (KKS) auf 8.250 m²
- Erneuerung Bewehrung, Betonersatzmörtel an Stützen und Wänden, neue Entwässerung
- Oberflächenschutzsysteme OS8 und OS11 und Markierung



flooring
repair
inspect





AUFTRAGSVOLUMEN: insgesamt > 1,5 Mio. €

- ◆ Bullé: Liebherr Hauptsitz in der Schweiz: Unternehmensgruppe weltweit mit 43.869 Mitarbeitern und 130 Gesellschaften
- ◆ Liebherr Machines Bullé produziert Dieselmotoren für Bau-, Land- und Forstmaschinen, Blockheizkraftwerke, Biogasanlagen und Komponenten der Antriebstechnik
- ◆ Lindenberg im Allgäu: Liebherr Aerospace produziert Fahrwerke, Betätigungssysteme, Flugsteuerungen und Elektronik für Luftfahrzeuge
- ◆ Biberach a.d.Riß: 50.000 m² Industrieböden von epoflor am deutschen Stammsitz

→ 4.500 m² Spezialbeschichtungen in Bullé

→ 50.000 m² Böden aller Art vom Stammlieferant epoflor an allen Standorten von Liebherr im Bereich Beschichtungen

FACTS

2017

LIEBHERR | Biberach, Bullé, Lindenberg



flooring
repair
inspect



AUFTRAGSVOLUMEN:
2,1 Mio. €

- ◆ bedeutendstes Kulturprojekt für Bayreuth
- ◆ Stadthalle wird zum modernen Kulturzentrum „Friedrichsforum“
- ◆ Instandsetzung der Tiefgarage wegen Gefährdung der Standsicherheit
- ◆ hochkomplexe Durchführung mitten in der Innenstadt
- **9.000 m² schwere konstruktive Instandsetzung erfordert Expertenwissen**
- **Einsatz verschiedenster Techniken wie Pilgerschrittverfahren**
- **nachhaltiger Umgang mit Ressourcen und Altmaterial**
- **finish mit modernen Oberflächenschutzsystemen im Zeitplan**

FACTS

2018

Friedrichsforum Geismarkt | Bayreuth



flooring
repair
inspect

2019

VORWERK | Wuppertal, Laaken & Barmen

FACTS

**AUFTRAGSVOLUMEN:
630 T€**

- ◆ Traditions- und Familienunternehmen investiert in Standort Deutschland
- ◆ 2.500 Mitarbeiter in der neuen Zentrale im Stadtteil Barmen
- ◆ neues Forschungs- und Entwicklungszentrum Laaken
- ◆ Verkaufsschlager „Kobold“ und „Thermomix“ dort entwickelt

→ **2.000 m² chemikalienresistente Beschichtungen nach Wasserhaushaltsgesetz**

→ **7.965 m² ableitfähige Bodenbeschichtungen für Motorenproduktion**

→ **7.508 m² ESD-Böden für hochsensible Bereiche**

→ **gesamt 17.473 m² epoflor Industrieböden mit Nebenflächen, Treppenhäusern etc.**



2020

Neubau INFINEON Chipfabrik | Villach (AT)

FACTS

AUFTRAGSVOLUMEN:
4,0 Mio. €

- ◆ mit 1,6 Milliarden Euro Österreichs größte private Investition 2020
- ◆ vollautomatisierte Produktion von Leistungshalbleitern / Energiesparchips
- ◆ europaweite Ausschreibung auch für Reinraumböden
- ◆ höchste Anforderungen an Projektsteuerung
- **Spezialkompetenz für verschiedenste Arten von Hochleistungsbeschichtungen gefordert**
- **13 Systeme appliziert: vom Gewässerschutz nach WHG über ableitfähige bis zu Reinraumbodensystemen**
- **Fertigstellung in nur 9 Monaten**
- **65.000 m² Beschichtungen verarbeitet**

epoflor

flooring
repair
inspect



TOP TEN 2010 BIS 2020 IST EINE HOMMAGE AN

2020

10 JAHRE Projekte im
Großflächenformat

10 JAHRE Projekte,
die unsere technische
Expertise herausforderten

10 JAHRE Projekte für
extrem anspruchsvolle
Auftraggeber

10 JAHRE Projekte, die optimale
Projektsteuerung und
maximales Zeit-
management verlangten

... 10 JAHRE treue und einsatzfreudige Mitarbeiter stehen –
unsere Gipfelmannschaften, die unsere Projekte leben!

650.000 Stunden
geleistet

711 Projekte abgeschlossen

3 Mio. m²
Betoninstandsetzung
und Beschichtung

2010

Warum das möglich war?
Weil dahinter...



eines unserer Spitzenteams

Seit über 10 Jahren
im epoflor-Team:

Vecko Maksimoski	Hermann Ott
Marius Stefan	Elke Neumeyer
Sabri Musliu	Vitalis Tavruev
	Kerim Kadic
Thomas Kleinert	Lutz Körner
Alex Gajn	Igor Taras
Jan Pavelka	Stefan Peter
	Andreas Simin
Kurt Peter Enke	

Ein Jahrzehnt der Erfolge!

UNSERE TOP TEN:

- 2010** Air Rail Center Frankfurt „The Squire“ Parken
- 2011** Flughafen BER Parken
- 2012** PORSCHE Leipzig Lackierhalle
- 2013** AWM München Generalsanierung Betriebsstätten
- 2014** Stadtparkhaus Regensburg
- 2015** ALLIANZ Arena Europas größtes Parkhaus
- 2016** Seniorenwohnanlage Riedlingen, Instandsetzung Tiefgarage
- 2017** LIEBHERR Bullé, Biberach, etc. Produktion
- 2018** Tiefgarage am Geismarkt Bayreuth Sanierung
- 2019** VORWERK Stammsitz Wuppertal Produktion
- 2020** INFINEON Europas größte Chipfabrik Produktion



epoflor GmbH
Industriestr. 7
87477 Sulzberg
Tel. +49 8376 92 03-0
info@epoflor.de



www.epoflor.de

