



epoflor*repair*

**Betoninstandsetzung von Grund auf
und aus einer Hand –
Die Verjüngungskur für Parkanlagen**



The background of the advertisement is a collage of three images. The top-left image shows a multi-level parking garage with a silver car parked on one of the levels. The bottom-left image shows a worker in a blue uniform and an orange high-visibility vest pouring a grey material from a bucket into a metal container. The top-right image is a close-up of a rough, grey concrete surface.

epoflor*repair*

**Wenn es um mehr als reine
Oberflächenkosmetik geht,
sind wir Ihr Partner!**

Wir bauen seit Jahrzehnten Großprojekte im Bereich Verkehrsflächen und Parken. Doch beim Neubau hört unsere Kompetenz nicht auf, denn die Instandhaltung und Revitalisierung von Parkanlagen ist eine weitere Stärke von epoflor. Ausreichende, funktionsfähige und attraktive Parkflächen werden immer wichtiger für die Bauentwicklung. Bestehende Parkflächen sind von Grund auf instandzusetzen und dabei gleichzeitig aufzuwerten. Ohne Fachkompetenz ein Ding der Unmöglichkeit. Die Spezialisten von epoflor sind hier in ihrem Element.

Bewährte epoflor Technologie bietet viele Vorteile

- ◆ Wir bauen kontaminierten, chloridgeschädigten Beton konsequent zurück
- ◆ Wir beseitigen Chloridkorrosion an der Stahlbewehrung vollständig oder tauschen Teile der Bewehrung aus
- ◆ Tragfähigkeiten werden gesichert oder wo erforderlich mit Spezialverstärkungen erhöht
- ◆ Zertifizierte Hochleistungsbeschichtungen für Decke, Wand und Boden garantieren die Werterhaltung für die Zukunft
- ◆ Wir sorgen für ein zeitgemäßes, helles und freundliches Erscheinungsbild
- ◆ Unterhaltskosten sind nach der Instandsetzung deutlich reduziert
- ◆ Revitalisierte Parkanlagen werden mehr frequentiert und sind hochgradig besser ausgelastet.





Ausfahrt

Betoninstandsetzung von epoflor- volle Leistung aus einer Hand und mit Verantwortung:

- ◆ Wir organisieren und führen alle Teilgewerke selbst aus – keine zwischengeschalteten Generalunternehmer
- ◆ Wir arbeiten mit eigenen geschulten Teams, die laufend weitergebildet werden
- ◆ Wir setzen ausschließlich Qualitätsprodukte ein, aber was wirklich zählt ist unsere Leistungsfähigkeit vor Ort
- ◆ Unsere Projekte sind durchorganisiert und jederzeit auf Vordermann
- ◆ Unser Qualitätsanspruch zieht sich durch bis zum einzelnen Mitarbeiter auf der Baustelle



1.



4.

In wenigen Schritten zur „neuen Parkanlage“

2.

1. Fundierte Vor-Ort-Analyse

Professionelle Instandsetzung beginnt lange vor dem ersten Kellenschlag! Die Analyse der Schäden und die Ausarbeitung der Maßnahmen durch einen sachkundigen Planer sind mitentscheidend für den Erfolg. Vorhandene Schädigungen z.B. durch Chlorid in der Bewehrung und im dadurch teils bis zur Oberfläche kontaminierten Beton, Abplatzungen etc. müssen lückenlos erfasst und auf ihre Behebbarkeit getestet werden. Epoflor trägt dazu wenn gewünscht mit Erfahrungswerten und bewährter Projektorganisation bei.

2. Rückbau und konstruktive Maßnahmen

Auf der Basis der detaillierten Analyse erfolgt der Rückbau des Altbestands. Dabei ist Kosteneffizienz oberstes Gebot: „Rückbau so wenig wie möglich, jedoch so viel wie nötig“. Mit verschiedensten Techniken wie Höchstdruckwasserstrahlen, Sandstrahlen und natürlich verschiedensten Fräs- und Stemmtechniken muss alles schadhafte konsequent abgetragen werden. Deckenlasten stützen wir konstruktiv mit speziellen Systemen ab.

3. Reprofilierung / Instandsetzung

Hier geht es nicht um Kosmetik - hier wird in die Bauwerkskonstruktion eingegriffen: Deckenlasten sind anzupassen, statische Tragfähigkeiten sind zu erhöhen etc.. Hier setzen wir stets Methoden und Produkte auf dem Stand der Technik ein wie Spritzbetone und –mörtel, Betonersatzsysteme und kunstharzgebundene Systeme – angepasst an die erforderliche Funktionalität. Besonders wichtig sind Sonderanwendungen wie die Ertüchtigung oder wenn nötig Erhöhung von Tragfähigkeiten bei vergrößerten Deckenlasten z.B. mit CFK-Lamellen. Durch die neu eingebaute Substanz entstehen wieder lückenlose, hochebene Flächen und Details wie Rinnen, Abläufe etc.

4. Finish mit klassischen Oberflächenschutzsystemen

Decken, Wände und Böden werden mit hochwertigen polymeren Systemen beschichtet. Sie verfügen über entsprechende bauaufsichtliche Zulassungen bzw. Zulassungen gemäß den gültigen europäischen Normen (z.B. DIN EN 1504). Dabei verbinden sich Funktionalität und Werterhaltung aufs Beste mit den modernen Anforderungen an optisch attraktive, helle und freundliche Parkanlagen.

3.

Ergebnis:

eine von Grund auf sanierte, den neuen Verkehrsbelastungen angepasste Parkanlage

epoflor*repair*

Höchste Qualität zeigt sich im Detail



Freilegen von massiven Stützen



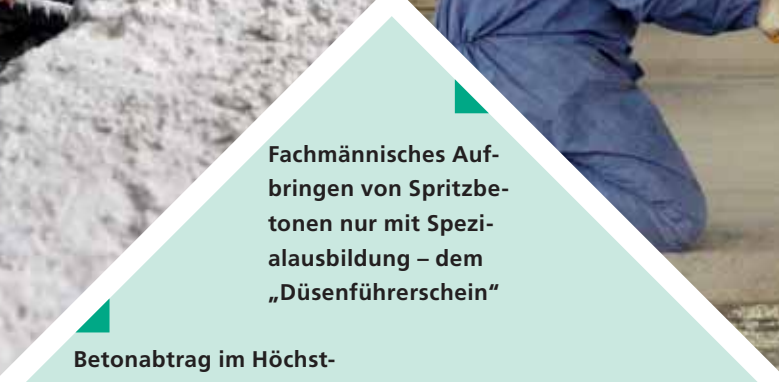
Qualitätsüberwachung durch Prüfprismen und Messung des Ausbreitmaßes am Rütteltisch



Wiederaufbau der Stützen mit neuer Substanz



Fachmännisches Aufbringen von Spritzbeton nur mit Spezialausbildung – dem „Düsenführerschein“



Betonabtrag im Höchst-
druckwasserstrahlverfahren
mit dem Roboter

Sorgfältige Rissverpres-
sung mit Injektionsharz

Die Präzision der Instandsetzungs- Profis

Rückbau von
Rinnen ...

... und ihre exakte
Reprofilierung

Neugießen von Fundamen-
ten und verdichten mit
dem Innerüttler – nur so
entsteht Materialqualität

Hohebene, helle Bauteile
und Flächen – Ergebnisse die
sich sehen lassen können

epoflor



Beschichtungen für
Parkflächen

Industrieböden

Design

Betoninstandsetzung

epoflor GmbH

Industriestraße 7

D-87477 Sulzberg

Tel. +49 (0) 83 76/92 03-0

Fax +49 (0) 83 76/92 03-24

info@epoflor.de

www.epoflor.de

6.000 m²

Parkhaus
MAN Velbert

8.500 m²

Parkhaus Theater
Münster

3.100 m²

Tiefgarage Rathaus-
Zentrum Rheine

1.500 m²

Parkhaus Rathaus
Altensteig

2.500 m²

Parkdeck 303
Daimler Chrysler
Sindelfingen

16.320 m²

Parkhaus Abfallwirtschafts-
betriebe München

Erstklassige Referenzen in jedem Bereich

30 Jahre Erfahrung und Präzision
bei Spezialbeschichtungen und
Betoninstandsetzung

Fachbetrieb nach §19 WHG

Zertifiziert nach DIN ISO 9001:2008

Fachbetrieb für Betoninstandsetzung

